

#### **Основная информация**

Вид имущества: Квартира

Комнаты: 2

Этаж: 4. от 5.

Площадь: 44.0 m<sup>2</sup>

Тип дома: Каменный

Серия:

Лифт: Нет

Балкон: Нет



#### **Дополнительная информация**

Продаётся светлая и уютная 2-комнатная квартира площадью 44 м<sup>2</sup> в одном из самых востребованных районов центра Риги - Stabu / Avotu.

В квартире выполнен качественный современный ремонт с использованием высококлассных материалов:

- тёплые полы в ванной комнате;
- итальянская плитка;
- сантехника Grohe;
- новые энергосберегающие окна;
- скрытые межкомнатные двери;
- хорошая тепло- и звукоизоляция.

Бонусом к квартире при покупке передаётся готовый дизайнерский проект, который вы можете использовать для дальнейшего оформления интерьера.

Коммунальные платежи в зимний период составляют около 140 евро.

Возможность приобрести парковочное место на территории комплекса - 10 000 евро (отдельно).

О комплексе Pagalms 87:

Полностью реновированный жилой комплекс с обновлёнными фасадами и подъездами; закрытая и ухоженная территория; зелёный внутренний двор; детская площадка; видеонаблюдение; удобное расположение рядом с парком, школами, магазинами и общественным транспортом.

Квартира отлично подойдёт как для собственного проживания, так и для инвестиции под аренду.













