

Garkalne, Kalnu iela, Latvija

220 000 € 1 042,65 EUR/m²

Pamatinformācija

Īpašuma veids: Privātmāja

Istabu skaits: 5

Stāvu skaits: 3

Platība: 211.0 m²

Zemes platība: 860.0 m²

Balkons: Nav



Papildinformācija

Pārdošanā ietilpīga un funkcionāla privātmāja ar skaistu un iekoptu teritoriju meža tuvumā. Īpašums lieliski piemērots ģimenei, kas meklē iespēju māju pielāgot savām vajadzībām.

Divos stāvos izvietotas 2 viesistabas, 3 guļamistabas, virtuve, 2 sanitārie mezgli. Pagrabstāvā - saimniecības telpas, garāža un elektriskā sauna. 3.stāvā - iespēja izbūvēt pilnvērtīgu stāvu.

Māja nodota ekspluatācijā. Pamati - dzelzsbetons, betona bloki. Sienas - koka karkasa konstrukcija. Pārsegumi - koka sijas. Apkure - granulu katls. No ceļa puses - kvalitatīva koka sēta, automātiskie vārti (atverami ar pulti), vieta 2 automašīnām un bruģēts iekšpagalms.

Īpašuma pievienotā vērtība ir dizainiska, slēgta terase un rūpīgi veidots un pārdomāts dārzs ar ilggadīgiem apstādījumiem, iekoptu zālienu, dekoratīviem krūmiem un kokiem. Teritorija ir sakopta, neprasa tūlītējus ieguldījumus un ir gatava baudīšanai visa gada garumā.

Mājai nepieciešams kosmētiskais remonts, kas dod iespēju jaunajam īpašniekam realizēt savu interjera redzējumu.

Garkalne ir viena no pieprasītākajām Pierīgas lokācijām ērtu ikdienas infrastruktūru un labu sasniedzamību Rīgai. 5-10 min pastaigas attālumā dzelzceļa stacija, skola, pirmskolas iestāde un bērnudārzs. Līdz Rīgas centram 25 minūtes. Ērta satiksme ar sabiedrisko transportu.

☐ Sazinieties, lai vienotos par apskati.

Šis ir īpašums ar atmosfēru, ko pilnvērtīgi var sajust tikai klātienē.





























