

## Mežciems, Vecā Biķernieku iela 33, Латвия

640 € 10,67 EUR/m<sup>2</sup>

### Основная информация

Вид имущества: Квартира

Комнаты: 2

Этаж: 2. от 3.

Площадь: 60.0 m<sup>2</sup>

Тип дома:

Серия: Новый проект

Лифт: Нет

Балкон: Есть



### Дополнительная информация

Предлагается квартира для долгосрочной аренды в доме нового проекта по адресу Vecā Biķernieku iela 33. Дом построен в 2006 году, отличается хорошей энергоэффективностью, ухоженной лестничной клеткой и организованным управлением. Локация обеспечивает удобный доступ к инфраструктуре Меžциемса и Тейки, при этом район остаётся тихим и зелёным.

Квартира светлая, после свежего косметического ремонта, с продуманной планировкой, позволяющей эффективно использовать пространство. Подходит для долгосрочной аренды — идеальный вариант для одного человека, пары или небольшой семьи.

#### Основные преимущества

- Квартира после свежего косметического ремонта
- Удобная и функциональная планировка
- Светлые комнаты и приятный интерьер
- Ухоженная и безопасная территория возле дома
- Хорошая звукоизоляция
- Приточные вентиляционные клапаны в стенах комнат
- Общественный транспорт и вся необходимая инфраструктура в пешей доступности

#### Здание и проект

- Год постройки: 2006
- Железобетонная конструкция и качественные ограждающие стены
- Хорошие показатели тепло- и звукоизоляции (согласно публичной информации)
- Рядом зелёные зоны и парки
- Магазины, школы, медицинские учреждения и спортивные объекты в непосредственной близости

#### Местоположение

- Удобное сообщение с центром Риги
- Быстрый доступ к инфраструктуре Меžциемса и Тейки
- Рядом общественный транспорт, велодорожки и удобные парковочные возможности

Квартира является отличным выбором для арендатора, который ценит спокойную среду, удобное расположение и качественное жильё в доме нового проекта.













