Cēsis, "Mirķī", Skujenes pagasts, Cēsu novads., Латвия

110 000 € 7 994,19 EUR/m²

Основная информация

Вид имушества: Частный Дом

Этажи:

Площадь: 13.76 m²

Площадь земли: m^2

Балкон: Нет



В окружении зелёных лесов и лугов Скуенесской волости, Цесисского края, ищет нового хозяина живописное поместье "Mirķi" – место, где время течёт медленнее, где воздух наполнен дыханием природы, а утро начинается со щебета птиц и запаха росы.

Общая площадь: 13,76 ha

Состав собственности:

□ Рыбные пруды - 4,26 га, в которых уже водятся рыбы - гордость хозяина, ожидающая заботы или неторопливого рыбацкого дня.

Уровень воды **регулируется вручную**, что позволяет создать идеальные условия как для рыбоводства, так и для красоты ландшафта.

□ Сельскохозяйственные земли - 6,05 га,

плодородные и солнечные, готовые к новым посадкам или кормовым культурам.

Годовая выплата LAD за уход за лугами - 700 евро.

Постройки:

☐ Жилой дом, амбар, коровник и хозяйственная постройка – все здания введены в эксплуатацию, но требуют реконструкции.

Сооружения были построены более **100 лет назад**, сохранив очарование старины и дыхание латвийской деревни.

В жилом доме новая крыша, а также сохранились оригинальные дровяные печи, наполняющие дом уютом и теплом.

□ "Mirķi" - последнее имение в конце дороги.

За ним больше никто не живёт – это место тишины, уединения и единения с природой, где не слышно ни шума, ни городской суеты.

"Mirki" – это уголок, где человек и природа живут в гармонии, где можно дышать полной грудью, работать, рыбачить или просто быть.

 □ Расположение: Скуенесская волость, Цесисский край – удобно добираться, но достаточно далеко, чтобы обрести покой и уединение.

□ Если вы ищете место под солнцем - настоящую усадьбу с душой, где всё уже есть - земля, вода, лес и сердце, - "Mirķi" ждёт именно вас.

Здесь всё готово - остаётся лишь войти и продолжить историю.

 $\ \square$ Для получения дополнительной информации или договорённости о просмотре, пожалуйста, свяжитесь со мной.





































































