

Ādaži, Skolas iela , Латвия

210 000 € 729,17 EUR/m²

Основная информация

Вид имущества: Частный Дом

Комнаты: 5

Этажи: 2

Площадь: 288.0 m²

Площадь земли: 1184.0 m²

Балкон: Есть



Дополнительная информация

Продаётся ухоженный участок с домом в отличном месте – добротный частный дом в 2 этажа, построен в 1993 году. Облагороженный сад с газоном, фруктовыми деревьями и туями. Расположение – всего в 10 минутах ходьбы от центра Адажи, где находится всё необходимое: детские сады, школы, магазины, общественный транспорт, больница, кафе и рестораны.

Идеальный выбор для семьи, ценящей комфортную повседневную жизнь.

Планировка:

1 этаж – кухня, просторная гостиная с камином

Полуэтаж – спальня, санузел с душевой кабиной и туалетом

2 этаж – кабинет (идеален для работы или хобби), 2 спальни, лоджия, отдельная гардеробная (возможность переделать в детскую или рабочий кабинет)

Чердак – просторное место для хранения вещей

Подвал – котельная с газовым котлом для экономичного отопления

Отдельно стоящий гараж

• Техническая информация:

- Общая площадь дома: 288 m² (включая террасу и гараж)
- Внутренняя площадь: 219 m²
- Участок: 1184 m²
- Этажей: 3 (2 жилых + подвал)
- Комнат: 5 (4 изолированные)
- На мансардном этаже можно обустроить дополнительное жилое помещение
- Сдан в эксплуатацию: 2023 г. (после обновлений/реконструкции)
- Фундамент: железобетонные блоки + монолит
- Стены: газобетонные блоки и кирпич
- Перекрытия: железобетонные плиты и деревянные балки
- Отопление: газовый котёл и камин
- Центральное водоснабжение и канализация

Свяжитесь с нами и приходите на осмотр – этот дом может стать новым домом вашей семьи!























