

Ulbroka, Radiostacijas iela 24A, Latvija

450 000 € 1 486,62 EUR/m²

Pamatinformācija

Īpašuma veids: Privātmāja

Istabu skaits: 6

Stāvu skaits: 2

Platība: 302.7 m²

Zemes platība: 1453.0 m²

Balkons: Nav



Papildinformācija

Piedāvājam iegādāties izsmalcinātu un rūpīgi uzturētu privātmāju Ulbrokā, netālu no vēsturiskās Ulbrokas muižas. Māja celta 1928.gadā, kapitāli renovēta 2014.gadā. 2019.gadā veikts augstvērtīgs kosmētiskais remonts.

Šī māja apvieno klasisku šarmu ar mūsdienīgu komfortu, nodrošinot augstas kvalitātes dzīves vidi.

Par māju:

- **Kopējā platība:** 302 m² (iekštelpu 200 m², ieskaitot 35 m² terases un 48 m² pagrabu)
- **Zemes gabals:** 1453 m²
- **Stāvu skaits:** 2
- **Istabas:** 6 (ieskaitot viesistabu, kabinetu, 2 guļamistabas, atpūtas telpu)
- **Sanitārie mezgļi:** 3 (vanna, duša, sauna, santehnika - labas kvalitātes)
- **Papildus telpas:** veranda, garderobe, veļas telpa, noliktava, tehniskā telpa.

Ērtības un aprīkojums:

- **Apkure:** gāzes katls ar siltajām grīdām un radiatoriem
- **Ūdensapgāde:** centralizēta un dziļurbums ar filtrācijas sistēmu
- **Kanalizācija:** centralizēta
- **Papildus:** 2 kamīni, sauna, iebūvēta virtuve, iebūvēti sienas skapji

Ārtelpas un drošība:

- **Teritorija:** pilnībā nožogota ar automātiskiem vārtiem
- **Brūģējums:** kvalitatīvs klinkera un granīta bruģis
- **Papildus ēkas:** 16 m² noliktava, apsildāms suņu voljērs ar attālinātu temperatūras regulēšanu
- **Apzaļumošana:** automātiskā laistīšanas sistēma
- **Drošība:** videonovērošana

Atrašanās vieta:

Māja atrodas mierīgā un zaļā apkārtnē ar attīstītu infrastruktūru:

- **Sabiedriskais transports un veikals:** 5 minūšu gājiena attālumā
- **Bērnudārzs:** 2 minūšu attālumā
- **Atpūtas iespējas:** blakus muižas parks ar skeitparku un bērnu rotaļu laukumu.

Šī māja ir lieliska izvēle ģimenēm, kas novērtē kvalitāti, komfortu un mierīgu dzīves vidi netālu no Rīgas. Mājas cena ir vērtējuma cenā. Lai uzzinātu vairāk vai vienotos par apskates laiku, lūdzu, sazinieties ar mums.





















