

Sloka, Kārsas iela 35, Latvija

49 000 € 306,25 EUR/m²

Pamatinformācija

Īpašuma veids: Privātmāja

Istabu skaits: 4

Stāvu skaits: 3

Platība: 160.0 m²

Zemes platība: 800.0 m²

Balkons: Nav

Papildinformācija

▣ Par īpašumu

Tiek pārdota nepabeigta dzīvojamā ēka klusā un zaļā privātmāju rajonā. Ēka celta no kvalitatīviem materiāliem, bet nav pabeigta, tāpēc nepieciešama pilnīga iekšējā un ārējā apdare.

Pagalmā atrodas arī atsevišķa pirts ēka.

Būvniecības tehniskā informācija

Ārējā konstrukcija:

- Māja būvēta no gāzbetona (putu betona) blokiem, kas nodrošina labu siltumizolāciju un izturību
- Ir uzstādīti PVC logi un metāla ieejas durvis
- Fasāde šobrīd nav apdarināta
- Jumts – metāla dakstiņveida segums,

Iekšējā konstrukcija:

- Nesošās sienas un starpsienas – no tiem pašiem gāzbetona blokiem,
- Pārsegumi – daļēji no saliekamajiem betona paneļiem ar viļņotu reljefu,
- Grīdas un bēniņu konstrukcijas – no masīvkoka, bez apdares,
- Iekšējās inženierkomunikācijas nav izbūvētas

Komunikācijas:

- Elektrība: ir pieslēgts pagaidu elektrības pieslēgums
- Ūdens: ir bijusi spice, bet gar māju iet arī centrālais pieslēgums,
- Kanalizācija: teritorijā atrodas āra kanalizācijas aka, bet gar māju iet arī centrālais pieslēgums,

Zeme un apkārtnē

- Augļu koki, krūmi,
- Klusa, mierīga iela, apkārt dzīvo kaimiņi ar koptām teritorijām,
- Blakus viciena pietura.











