Centrs, Ausekļa iela 2, Латвия

220 000 € 3 235,29 EUR/m²

Основная информация

Вид имушества: Квартира

Комнаты: 3 Этаж: 1. от 5.

Площадь: 68.0 m²

Тип дома: Каменный

Серия: Реновированный дом

Лифт: Нет Балкон: Нет



Предлагается изысканная квартира в стиле современной классики в престижном районе Тихого Центра.

Эта премиальная резиденция расположена в элегантном дворовом доме на высоком бельэтаже, обеспечивая спокойную, безопасную и комфортную атмосферу, одновременно позволяя наслаждаться всеми преимуществами городской жизни.

Преимущества квартиры:

- Площадь: 68 м², высота потолков 4 м, что придаёт пространству ощущение простора и элегантности.
- Планировка: Три комнаты, две из которых изолированные спальни, идеально подходящие как для жизни, так и для работы.
- **Удобства:** Камин с системой теплоотдачи создаёт уютную атмосферу и обеспечивает дополнительный комфорт в зимние вечера.

Дизайн и отделка - сочетание безупречного качества и утончённого вкуса:

- Двери от "Reaton" по дизайну Заны Гайле настоящее произведение искусства в повседневной жизни.
- Раздвижные механизмы и двери от "Stikla Studija" лёгкость и современность.
- Плитка от "HL Studija" утончённый стиль и современность.
- Выключатели и розетки дизайнерской линии "Renova (Schneider)" - функциональность с эстетическим акцентом.
- Элегантные молдинги на стенах и потолках, подчёркивающие историческое наследие здания.
- Высококачественный ясеньевый паркет и покрытие от "Vorwerk" комфорт и долговечность.







Дополнительные преимущества:

• Квартира только что прошла капитальный ремонт (завершён в январе 2025 года).

- В 2025 году запланирована реставрация фасада здания, что ещё больше повысит его эстетическую привлекательность и стоимость.
- Идеальное расположение сердце Тихого Центра, где культура, изысканная атмосфера и удобства мегаполиса находятся в шаговой доступности.

Эта квартира подойдёт как для тех, кто ищет элегантное и комфортное жильё, так и для тех, кто хочет инвестировать в недвижимость с устойчивой ценностью

Интерьер, объединяющий в себе классику, современность и функциональность.









































