

Ādaži, Ūbeļu iela 17, Latvija

142 500 € 1 737,80 EUR/m²

Pamatinformācija

Īpašuma veids: Dzīvoklis

Istabu skaits: 3

Stāvs: 2. no 3.

Platība: 82.0 m²

Ēkas tips: Ķieģeļu - paneļu

Sērija: Jaunbūve

Lifts: Ir

Balkons: Ir



Papildinformācija

Tiek pārdots silts, mājīgs un omulīgs 3 istabu dzīvoklis Podniekos. Mājai nupat pabeigti fasādes atjaunošanas darbi un veikti balkonu remontdarbi. Dzīvoklis atrodas saules pusē un logi vērsti uz iekšpagalmu.

Cenā ietilpst autostāvvietā un mantu glabātuve (reģistrēts zemesgrāmatā), iebūvētās mēbeles un aprīkojums. Dzīvoklim ir regulējama apkure ar individuālo siltuma patēriņa skaitītāju, apsildāmās grīdas. Apsaimnieko SIA "Ādažu namsaimnieks". Mājai ir tikai 3 stāvi, sakopta kāpņu telpa un lifts.

Dzīvokļa plānojums :

- Koridors;
- Viesistaba apvienota ar virtuvi;
- Divas izolētas guļamistabas;
- Balkons un franču balkons;
- Vannas istaba ar WC;
- Atsevišķa veļas/skapju telpa.

Komunālie maksājumi - ziemā ~ 250.00 EUR/mēnesī un vasarā līdz 150.00 EUR/mēnesī.

Lieliska lokācija - blakus mājai peldvieta Vējupē, rotaļlaukumi un sporta laukumi. Netālu atrodas privātais bērnudārzs, kā arī drīzumā tiks uzsākta pamatskolas, pirmskolas un veikala "TOP" būvniecība. Ērta sabiedriskā transporta infrastruktūra.

4 minūšu braucienā ir Ādažu centrs, kur atrodas veikali, skolas, bērnudārzi un medicīnas iestādes, kā arī dažādas aktīvās atpūtas iespējas. Brauciens līdz Rīgas centram tikai ap 30 min, līdz jūrai 15 min.

Lai iegūtu papildu informāciju vai vienotos par apskates laiku, lūdzu, sazinieties ar mani.









