

Āgenskalns, Kalnciema iela 41A, Latvija

790 000 € 1 732,46 EUR/m²

Pamatinformācija

Īpašuma veids: Birojs

Istabu skaits: 34

Platība: 456.0 m²

Ēkas tips:

Sērija:

Lifts: Nav

Balkons: Ir



Papildinformācija

Pārdodas biroja ēka Kalnciema ielā 41A.

Uz zemes gabala 1999m² platībā atrodas biroja ēka 456m² platībā.

Ēkas apraksts:

1. Ēka sastāv no trīs stāviem ar 34 telpām, terasi un balkonu.

Pirmais stāvs – 11 telpas, 2 sanmezgli un terase.

Otrais stāvs – 11 telpas, 1 vannas istaba un balkons.

Trešais stāvs – 1 telpa.

Cokolstāvā – 8 istabas, pirts, vannas istaba, siltummezgls, pagrabs.

2. Dažās telpās nepieciešams kosmētiskais remonts.
3. Gāzes apkure.

Līdz Rīgas centram var nokļūst 10 minūtēs ar transportu, 5 minūtēs ar mašīnu.

Īpašums atrodas uz vienas no pilsētas galvenām ielām pārdaugavā ar ļoti lielu auto plūsmu, blakus ir sabiedriskā transporta pieturas, veikali, skolas, medicīnas centri, aptiekas, bankas. Jūrmala atrodas 20 minūšu automašīnas brauciena attālumā.

Šis īpašums ir labs investīciju piedāvājums.

Zvaniet, nāciet apskatīties, ar prieku atrādīsim īpašumu.























