

Piņķi, Saliena, Smilšu iela, Latvija

720 000 EUR/Mēnesī 2 880,00 EUR/m²

Pamatinformācija

Īpašuma veids: Privātmāja

Istabu skaits: 5

Stāvu skaits: 2

Platība: 250.0 m²

Zemes platība: 1000.0 m²

Balkons: Nav

Papildinformācija

Ilgtermiņa īrei tiek piedāvāta jauna, moderna, pilnībā mēbelēta privātmāja elitārā dzīvojamā kompleksā Saliena, starp Rīgu un Jūrmalu, ar diennakts videonovērošanu ciemata teritorijā.

Māja sastāv no 250 m² dzīvojamās platības un 100 m² terases, tai apkārt ir labiekārtota zaļā zona 1000 m². Augstas klases apdare, mūsdienīgs interjera dizains, kvalitatīva santehnika, ir iebūvētas mēbeles un sadzīves tehnika. Augsti griesti, panorāmas logi un gaišas apdares krāsas.

Pārdomāts plānojums:

- Pirmajā stāvā plaša viesistaba ar izeju uz terasi, ēdamistaba, pilnībā aprīkota virtuve, 2 gērbtuves, viesu vannas istaba un kabinets/viesu guļamistaba, garāža 2 automašīnām, tehniskā telpa.
- Otrajā stāvā ir 3 plašas guļamistabas, katra ar gērbtuvi un savu vannas istabu. No otrā stāva var piekļūt plašai saulainai terasei.

Māja tiek apsildīta ar apsildāmo grīdu, visas pilsētas komunikācijas, optiskais internets, rekuperācijas un kondicionēšanas sistēma.

Apkure - siltumsūknis un gāzes katls.

Saliena ir moderna mini pilsēta, ar pilnu pirmās klases infrastruktūru:

- 3 labākās starptautiskās skolas Latvijā:

- Exupery International School;

- Kings College Latvia;

- International School of Latvia;

- Premium golfa klubs;
 - Daudzi parki tikai Salienas iedzīvotājiem, rotaļu laukumi;
 - Tirdzniecības centrs Jurmala Outlet - boutiques, veikali un restorāni;
 - Ledus halle ar restorānu un spa;
 - Jātnieku klubs un jāšanas skola;
 - Savs servisa dienests.
- Izcila lokācija - 5 minūšu brauciena attālumā līdz Jūrmalai, 10 līdz lidostai Rīga, 15 minūtes līdz Rīgas centram.

Īres maksai tiek piemērots PVN.













