Baltezers, Dārtas iela 10, Латвия

399 000 € 1 425,00 EUR/m^2

Основная информация

Вид имушества: Частный Дом

Комнаты: 6

Этажи: 2

Площадь: 280.0 m^2

Площадь земли: 1226.0 m^2

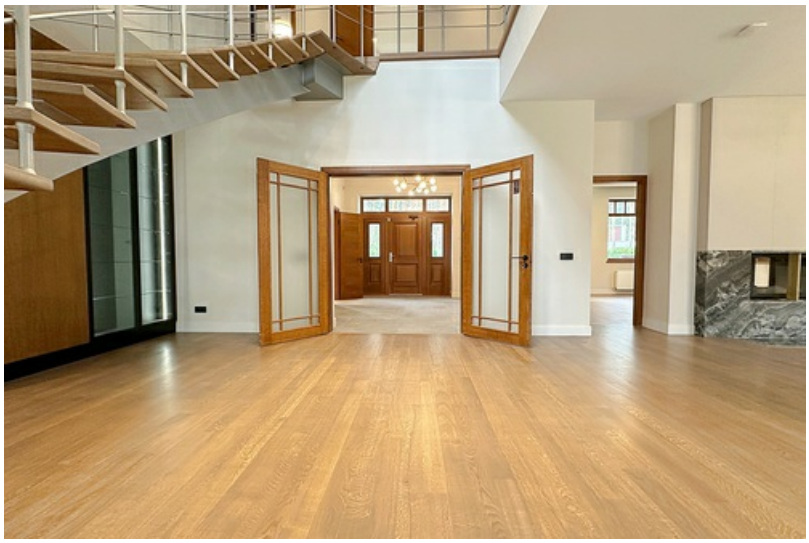
Балкон: Нет

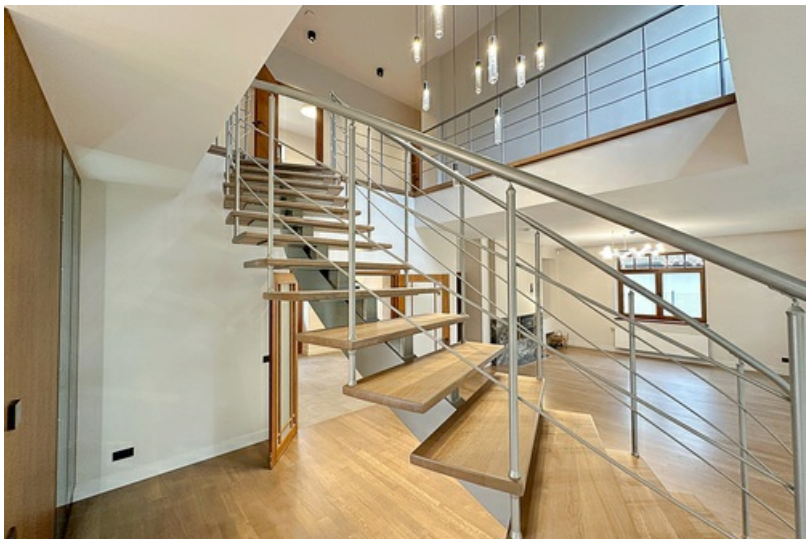
Дополнительная информация

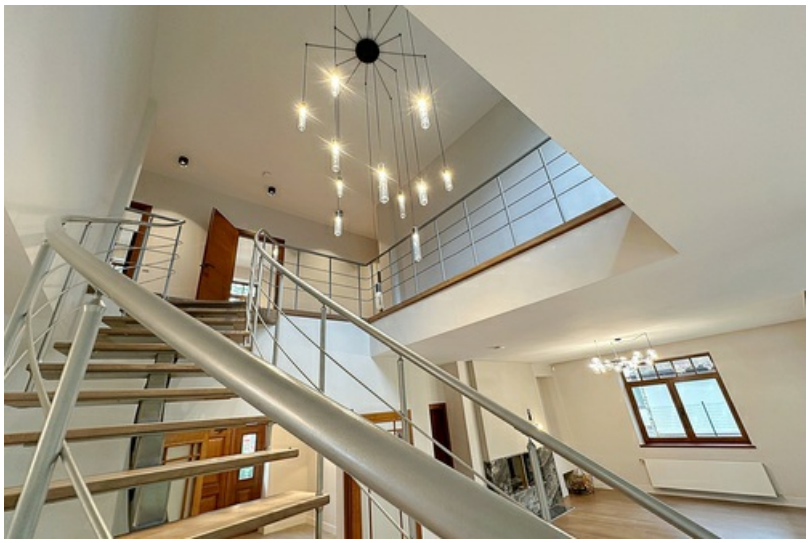
Красивый и современный частный дом, только после капитального ремонта. Никто не жил. Располагается около малого Балтезерса.

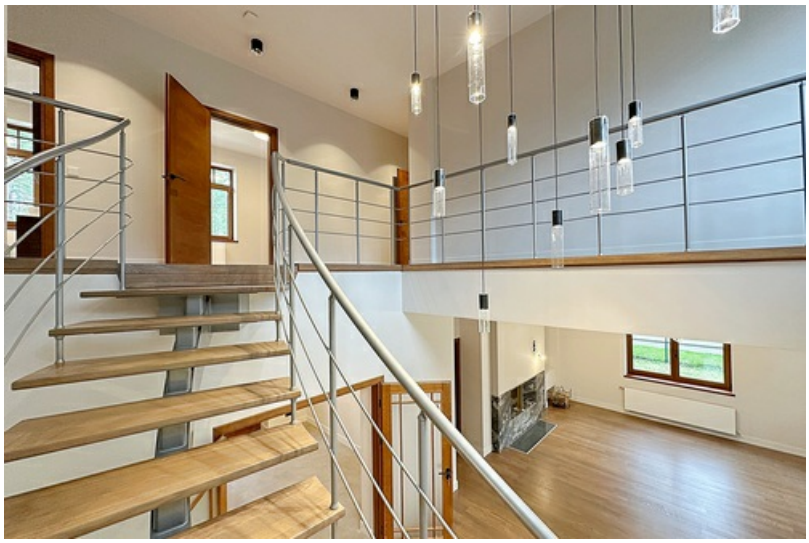
- Постройка 2008 года, полностью реновирован в 2024 году. При ремонте дома использовались качественные материалы, весь проект был согласован с дизайнером.
- Бетонный фундамент, дом из газобетонных блоков, внутри деревянные перекрытия, утеплённые фасад и крыша.
- Удобная и продуманная планировка: 4 больших спальни, кабинет, 3 санузла, современная кухня с большим островом, просторная гостиная, гардеробные и подсобное помещение.
- Полы: отреставрированный дубовый паркет и плитка из дизайнерской коллекции Leonardo.
- Дизайнерская лестница.
- Двери из дерева, отреставрированы, обновленная фурнитура (ручки и петли).
- Сантехника : PAA, Grohe.
- Мебель для ванных комнат изготовлена на заказ из натурального дерева, металлических конструкций, столешницы из каменной массы.
- Кухня: большой остров, техника бренда Miele, фасады из цельного деревянного массива, ящики Legrabox с доводчиками, освещение в шкафах, измельчитель бытовых отходов, винный шкаф с двумя температурными режимами.
- Светильники из салона "Gaismas maģija”.
- Отопление: датчики тепла, новый газовый котёл Bosch, пол с подогревом на первом этаже, новые радиаторы, электрические тёплые полы в санузлах, полотенцесушители.
- Чердачное помещение, вентилируемое. Подходит для хранения вещей.
- Крыша: деревянная конструкция, битумная черепица, полностью утеплённая.
- Электричество: 3 фазы.
- Все коммуникации центральные.
- Дровяная баня, требует небольшого косметического ремонта.
- За баней находится теплица, также требующая небольшой реновации.
- Ухоженная территория с ландшафтом. На участке растут сосны, рододендроны, кусты роз.

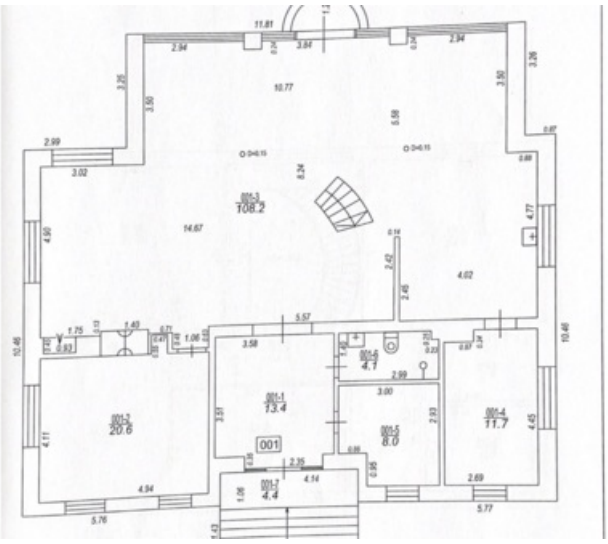
«Pirtiņa»

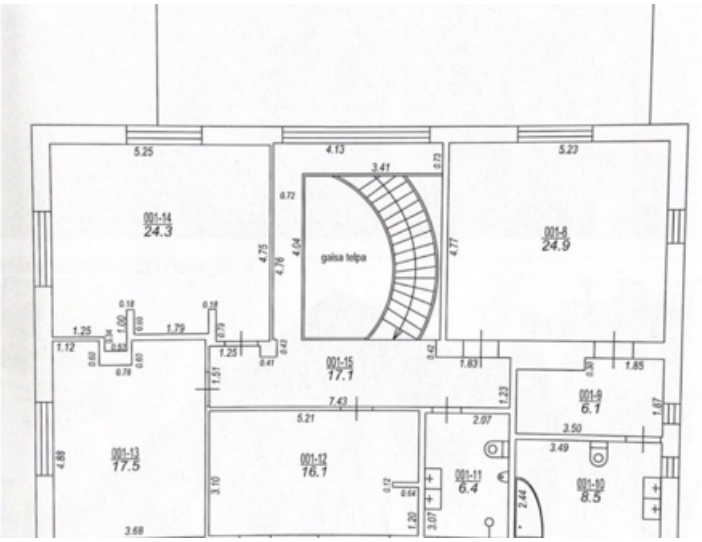









001-3
108.2
001-1
13.4
001-2
20.6
001-9
4.1
001-5
8.0
001-4
11.7
001-7
4.4
001


001-14
24.3
gaisa telpa
001-8
24.9
001-15
17.1
001-9
6.1
001-13
17.5
001-12
16.1
001-11
6.4
001-10
8.5