

Vecrīga, Smilšu iela 10, Latvija

350 000 € 2 692,31 EUR/m²

Pamatinformācija

Īpašuma veids: Dzīvoklis

Istabu skaits: 3

Stāvs: 5. no 6.

Platība: 130.0 m²

Ēkas tips: Mūra

Sērija: Renovēta māja

Lifts: Ir

Balkons: Nav



Papildinformācija

Tiek pārdots plašs, elegants trīsistabu dzīvoklis pašā Vecrīgas sirdī, Smilšu ielā 10.

Dzīvoklis atrodas renovēta fasādes nama 5. stāvā, ir pieejami divi moderni lifti, ieejai var izmantot divas atjaunotas kāpņu telpas. Papildus drošībai mājā tiek veikta 24h video novērošana.

Logi iziet gan uz Smilšu ielu, gan uz iekšpagalmu, guļamistabās nav dzirdami Vecpilsētas trokšņi un kņada.

Ekskluzīvs dzīvoklis ar augstiem griestiem, gaumīgi iekārtots un pilnībā aprīkots ar kvalitatīvām mēbelēm un tehniku.

Ērts un pārdomāts plānojums:

vestibils, plaša viesistaba ar kamīnu, kuras logi iziet uz Smilšu ielu, saimniecības telpa un viesu sanmezgls. Plaša ēdamzona, apvienota ar virtuvi, divas guļamistabas ar atsevišķām vannas istabām. Dzīvoklī ir pieejamas visas mūsdienu tehnoloģijas – kondicionieris un ventilācija, individuāla signalizācija, elektrības un apkures skaitītāji, TV un interneta pieslēgums.

Ēka atrodas uz vienas no klusākajām un skaistākajām Vecpilsētas ielām ar brīnišķīgu auru.

Ēka celta 1910. gadā, pēc arhitekta Ernesta Poles (1872-1914) projekta. Ēka ir vēlā jūgendstila piemērs, kuras dekoratīvajā noformējumā izmantoti neoklasicisma dekori. Fasādes noformējumā izmantoti dekoratīvie cilņi ar medaljoniem.

Vecpilsēta ir kultūras un mākslas pilsētas daļa, kurā koncentrēta aktīva sabiedriskā un biznesa dzīve, ka arī nenoliedzamais pilsētas šarms – atpūtas un izklaides vietas.

Šis dzīvoklis ir lieliska iespēja baudīt senatnes auru apvienojumā ar mūsdienu pircējam atbilstošām komforta prasībām.

















