

Bulduri, Rēzeknes Pulka 17, Latvija

85 000 € 1 276,28 EUR/m²

Pamatinformācija

Īpašuma veids: Dzīvoklis

Istabu skaits: 3

Stāvs: 5. no 5.

Platība: 66.6 m²

Ēkas tips: Paneļu - ķieģeļu

Sērija: 103.

Lifts: Nav

Balkons: Ir



Papildinformācija

Pārdod gaumīgu 3 istabu dzīvokli Bulduru centrā!

Dzīvoklim pirms 7 gadiem ir veikts pilns kapitālais remonts un iebūvēts gāzes apkures katls "Junkers". Tas aprīkots ar kārtīgām metāla ārdurvīm un kvalitatīviem stikla pakešu logiem, kā arī nepieciešamo elektro tehniku, gaismekļiem un iebūvējām mēbelēm. Namam ir atjaunota kāpņutelpa, kā arī pats nams ir būvēts tikai 1983. gadā, tāpēc joprojām ir lieliskā stāvoklī.

Dzīvoklis atrodas ēkas vidū un sastāv no 3 izolētām guļamistabām, plašas virtuves, apvienota sanmezglā, kā arī nelielas garderobes telpas ar ieeju no koridora. No dzīvokļa logiem paveras skats uz abām ēkas pusēm – vienā uz skaistu iekšpagalmu, otrā no lodžijas paveras pasakaina ainava Rēzeknes Pulka ielas virzienā.

Gan jūra, gan Lielupe tikai 10 minūšu gājiena attālumā

Zeme īpašumā

Jauna ēka - būvēta tikai 1983. gadā

Pirms 7 gadiem veikts kapitālais remonts

Individuāla gāzes apkure "Junkers"

Kārtīgas metāla ārdurvis, jaunas iekšdurvis un stikla pakešu logi

Skaisti gaismekļi un iebūvētās mēbeles

bezmaksas auto stāvvietā pie mājas

Komplektā būs arī pagraba telpas

Šajā dzīvoklī Jūs varēsiet atslēgt apkuri un aizbraukt ceļojumā, nemaksājot komunālos par siltumu, ko neizmantosiet. Komunālie maksājumi sastādīs vien 70 eiro/mēn. cauru gadu, plus par patērēto gāzi, elektrību un auksto ūdeni. Nekustamā īpašuma nodoklis būs 64 eiro gadā.

Māja ir izbūvēta skaistā vietā – uz visām pusēm redzams zaļš plašums. Blakus ir mežs pastaigām, kā arī jūra un Lielupe tikai 10 minūšu attālumā. Turpat būs arī Lielupes pamatskola, bērnudārzs "Saulīte", Jūrmalas teātris un Bulduru izstāžu nams. Netālu atradīsies vairāki veikali, kafējnīcas un ērts sabiedriskais transports, kā arī cita veida nepieciešamā infrastruktūra.



















