Klīversala, Rīga, Kuģu iela 28, Latvija

640 000 € 4 368,60 EUR/m^2

Pamatinformācija

Īpašuma veids: Dzīvoklis

Istabu skaits: 3

Stāvs: 1. no 7.

Platība: 146.5 m^2

Ēkas tips: Monolītā dzelzsbetona karkass

Sērija: Jaunbūve

Lifts: Ir

Balkons: Ir

Papildinformācija

Izbaudiet vēja brīzi pašā Rīgas sirdī, River Breeze projektā, Daugavas krastā.

River Breeze Residence Klīversalā ir patiešām neatkārtojams elements pilsētas siluetā, kas atrodas Daugavas krastā. Augstas klases dzīvokļi piedāvā skatu uz Vecrīgas panorāmu un tās torņiem. Atrodoties pašā Rīgas sirdī, reizē radot sajūtu, ka esat klusā un zaļā dārzu pilsētā. Papildu informācija

Klīversalas kvartāls

Kīversalas kvartāls tiks veidots kā vienota teritorija, kas sasaista kopā metropoles, modernās arhitektūras un labi pārdomātas dzīvojamās vides sajūtu. Šī skaistā teritorija būs jauns pilsētas centrs, radot sabalansētu līdzsvaru starp dzīvojamām ēkām, kafejnīcām un restorāniem ar atvērtajām zonām, ko varēs izbaudīt cilvēki jebkurā vecumā.

Klīversalas kvartāls un piegulošā teritorija ir nozīmīga Rīgas pilsētas ilgtermiņa attīstības stratēģijas daļa, kas tiks īstenota līdz 2030.gadam. Galvenokārt tādēļ, ka River Breeze Residence atrodas UNESCO mantojuma aizsardzības zonā un tādējādi tiek uzskatīta par ļoti vērtīgu teritoriju.

Klīversala ir vieta cilvēkiem, kas novērtē savu personīgo telpu, zaļās zonas un klusu atmosfēru.

APRAKSTS

River Breeze Residence ir unikāla mājvieta cilvēkiem, kuri augstu vērtē kvalitāti, izbauda moderno arhitektūru un labi pārdomātu zaļo vidi vislabākajā vietā.

River Breeze Residence projektā ir 47 dzīvokļi ar plašām izvēles iespējām dažādām vajadzībām un vēlmēm. Divstāvīgo dzīvokļu (Town house) platība variē no 71,6 m2 līdz 179m2 ar maksimālo griestu augstumu līdz 6 m. Katrs īpašnieks varēs izbaudīt terasi un apzaļumotu teritoriju.

Visiem dzīvokļiem ir terases ar fantastisku skatu, garderobes istabām, kā arī atsevišķiem skapjiem un privātām vannas istabām guļamistabās.“Penthouse” dzīvokļiem ar trīs guļamistabām, kuru kopējā platība svārstās no 290 m² līdz 305m², ir plašas terases, un tie atrodas visaugstākajā - 7. stāvā, no kura paveras elpu aizraujošs skats uz Vecrīgu, Daugavu un apkārtnes zaļajām

zonām. "Penthouse" dzīvokļos ir 3 vannas istabas, no kurām viena ir ar izeju uz terasi un logiem, kas sniedzas no grīdas līdz griestiem

Ēkā tiek nodrošināta diennakts durvju apsardze, bet divstāvu pazemes autostāvvieta sniedz iedzīvotājiem maksimālu komfortu. Pazemes zonā ir pieejamas sadzīves noliktavas dažādos izmēros.

River Breeze Residence ir tikpat efektīva, cik unikāla. Mēs esam izmantojuši vislabākās kvalitātes materiālus logiem, fasādēm, durvīm un bīdāmām sistēmām, kas nodrošinās pievilcīgu dizainu un labāko siltumizolāciju, kas atbilst visām 2020. Gada energoefektivitātes prasībām,

ATRAŠANĀS VIETA

Klīversala ir elpu aizraujoša pussala Daugavas kreisajā krastā, vērsta pret Vecrīgas un prezidenta pils torņiem. Klīversala atrodas gleznainākajā un skaistākajā Rīgas centra daļā.

Klīversala ir saglabājusi savu skaistumu gadsimtu gaitā, un tai ir bagātīga vēsture. 19.gadsimtā Klīversala bija būtiska tranzīta zona ar Jelgavas dzelzceļa staciju un lielāko kuģu būvētavu Latvijā. Klīversala ir pazīstama arī kā mākslinieku oāze. Tomēr pēc Otrā pasaules kara Klīversala kļuva par industriālu teritoriju un to ieskāva tika apjozta ar žogs, šī iemesla dēļ daudzi cilvēki atceras šo zonu kā slēgtu sabiedrībai, nevis tās vēsturiskā krāšņuma dēļ.

Šī teritorija ir unikāla un izcila vieta Eiropā - tā atrodas pašā pilsētas sirdī, tikai pastaigas attālumā no vecpilsētas, ar brīnišķīgu skatu, tajā pašā laikā atrodoties zaļā un klusā vietā.

GODALGOTĀ ARHITEKTŪRA

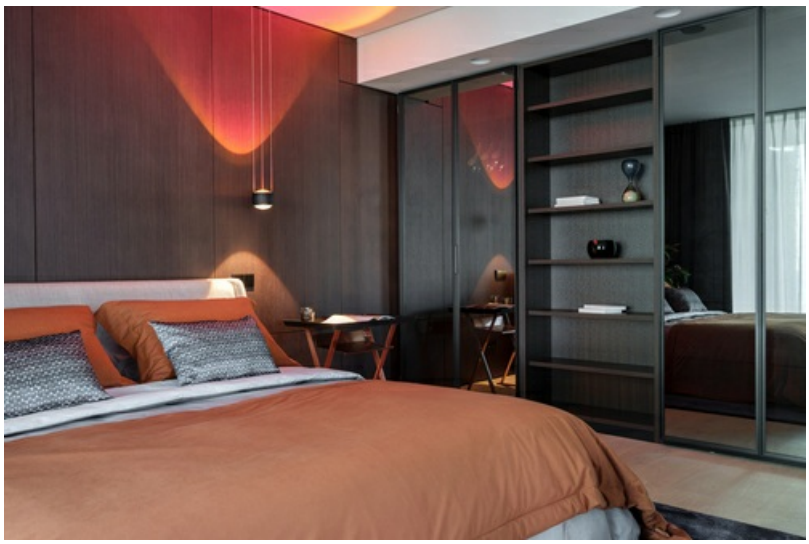
River Breeze Residence ir pazīstama un atzīta ar savu unikālo izskatu un nevainojamu kvalitāti. Rezidences apaļā forma ļauj noķert tik daudz saules gaismas, cik vien iespējams, un gandrīz no katra dzīvokļa paveras skats uz Daugavu:

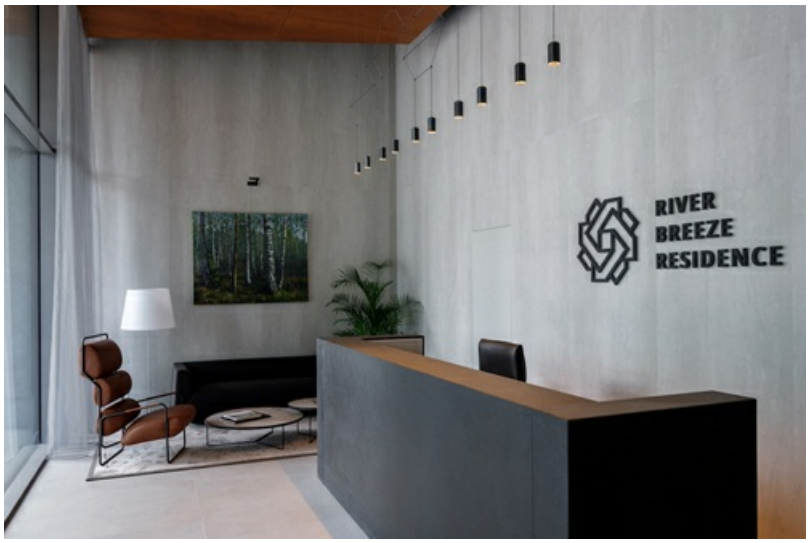
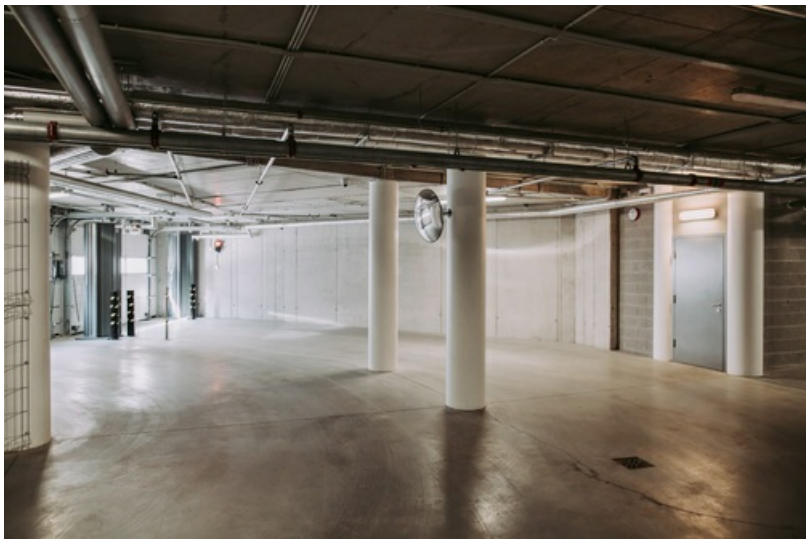
• "Ilgtspējīgākā ēka un projekts 2018" - 1. vieta komerciālo objektu kategorijā "Ilgtspējīgākais projekts 2018" (2018. gada septembris)
• Latvijas būvniecības žurnāla gada balva, 3. vieta nominācijā "Jauna dzīvojamā ēka" (2019. gada marts)
• Gada balva "Labākā ēka Latvijā", 2.vieta nominācijā "Dzīvojamā ēka - jaunbūve" (2019. gada marts)
• “Saint- Gobain Construction products Ltd." gada labākās būves konkurss (2019.gada marts)

INTERJERA DIZAINS

Interjera apdare ir izvēlēta no Eiropas labākajiem ražotājiem ar plašu pieredzi un spēju piedāvāt nevainojamu kvalitāti un mūžīgu dizainu.

Dzīvokļiem ir dažādas apdares un divas dizaina līnijas Exclusive un Luxury, kuras piedāvā apdari dažādām gaumēm: Minimālisms, Klasika un Kultūra. Visas apdares paketes atspoguļo labāko mūsdienīgākā dizaina izlasi un lieliski uzsver katra dzīvokļa īpašības. Tādējādi mūsu klienti var izvēlēties sev vispiemērotāko.




RIVER
BREEZE
RESIDENCE