

Lindenholma

Mārupe, Mārupe, Malduguņu iela 8

120000 - 270000 €

Pamatinformācija

Kvadrātmetra cena: 2500 - 3150 EUR/m²

Platība: 51.0 - 102.0 m²

Istabu skaits: 1 - 4

Papildinformācija

Lokācija

Viss jau ir tepat.

Lindenholmā viss ir ātri sasniedzams. Kārļa Ulmaņa gatve ērti savieno kvartālu ar Rīgas centru, lidostu un Jūrmalu. Taču viss svarīgais komfortablai dzīvei ir pieejams tepat Pārdaugava un Mārupe: starptautiskas skolas un bērnudārzi, modernas privātās klīnikas, fitnesa zāles un sporta centri, lielveikali un pakalpojumu sniegšanas vietas.

Vide

Īstas mājas Tavai dzīvei.

Lindenholmas unikalitāte ir lielpilsētas iespējas ar privātmājas sajūtu, zaļu vidi un plašu privāto ārtelpu. Lindenholma priekšrocība ir kvartāls brīvs no automašīnām. Mašīnas var novietot virszemes stāvvietās apkārt kvartālam, un vasarā būs pieejama daudzstāvu autostāvvietā.

Lindenholmas kvartālu veido 3 piecstāvu ēkas, 1 trīsstāvu ēka un 2 trīsstāvu pilsētviļas, kas kopumā piedāvā 197 dzīvokļus un 12 apartamentus. Pieejami dažādas konfigurācijas dzīvokļi no studijas tipa līdz plašiem 3 guļamistabu dzīvokļiem, kā arī ekskluzīviem apartamentiem pilsētviļās. Īpaši vēlamies izcelt pirmā stāva dzīvokļus ar pieeju piemājas dārzam.

Lindenholmas zaļajos iekšpagalmos aug 102 koki 20–25 gadu vecumā un tūkstošiem krūmu, zemsedzes un citu augu, kas veido mājīgu parka atmosfēru. Augu kompozīcijas veidotas tā, lai dārzs būtu mainīgs visos gadalaikos.

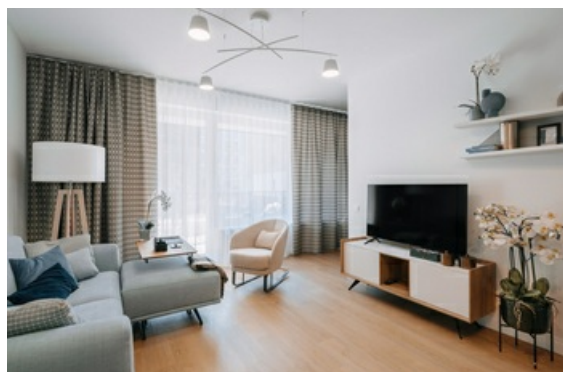
Cauri Lindenholmas zaļajiem iekšpagalmiem vijas līkumoti celiņi ar asfalta un granīta šķembu maisījuma segumu. Tie ideāli der gan nesteidzīgām pastaigām, gan braukšanai ar velosipēdu vai skrituļslidām.

Īpaši aprīkotas ir aktīvās atpūtas zonas ar 4 spēļu laukumiem bērniem un jauniešiem, āra treniņiem, basketbola un volejbola laukumiem, tenisa galdiem un ērtu piemājas teritoriju jogai vai rāmai atpūtai.

Telpa

Te viss ir gatavs dzīvošanai.

Vastint standarts paredz ērtu un drošu dzīves vidi, nododot lietošanai pilnībā pabeigtas gan iekštelpas, gan ārtelpu vidi. Ikviens risinājums – no pārdomātiem dzīvokļu plānojumiem un teicamai skaņas izolācijas līdz iekštelpu apdarei un ārtelpas labiekārtojumam – kalpo iedzīvotāju komfortam un labsajūtai.



Linedenholmas kvartāls piedāvā 107 mūsdienīgus īres dzīvokļus, kur viss ir gatavs dzīvošanai - funkcionāli plānojumi, iebūvētas virtuves, plaši balkoni.

Studijas tipa dzīvokļi 47,6 m² 1 guļamistabas dzīvokļi 47,8-60,8 m² 2 guļamistabu dzīvokļi 67,3-76,1 m² 3 guļamistabu dzīvokļi 86-90,5 m² Dzīvokļi ar izeju uz dārzu 60,6-90 m².

Tostarp piedāvājumā īrei ir divas trīsstāvu pilsētviļlas ar 12 premium klases apartamentiem.

8 funkcionāli divstāvu apartamenti - 2 vai 3 guļamistabas, 2 terases 107,5-121,9 m² platībā ar īstu privātmājas sajūtu. Terases mājas abās pusēs veido plašu privātu ārtelpu, kur baudīt sauli, svaigu gaisu un lielisku kompāniju.

4 penthouse tipa apartamenti - 2 guļamistabas, darbistaba, terase 94,9-95 m² platībā pilsētviļlu augšstāvos paver lieliskupanorāmas skatu uz Marupes zaļo ainavu.

Kvalitāte

Kur komforta un dzīves standarti līdzvērtīgi Tavējiem.

Lindenholmas kvartāla attīstītājs Vastint ir starptautisks nekustamo īpašumu uzņēmums ar vairāk nekā 30 gadu pieredzi dzīvojamo, komerciālo un viesnīcu īpašumu attīstīšanā un pārvaldīšanā.

Vastint darbība ir vērsta uz ilgtermiņa vērtības radīšanu, piemērojot sociāli, ekonomiski un ekoloģiski atbildīgus risinājumus. Katrs Vastint projekts ne tikai rada komfortablu vidi tā lietotājiem, bet uzlabo arī apkārtni.

Lindenholma ir radīta, ievērojot Vastint standartu - starptautisku kvalitātes un ilgtspējas programmu, ko īsteno ikvienā valstī, kur tiek attīstīti Vastint projekti. Tas nozīmē, ka būvniecībā un apdarē izmantoti tikai pārbaudīti ilgtspējīgi materiāli un risinājumi, kas apstiprināti testēšanas ceļā.

Turpinoties Lindenholmas un blakus esošā biroju kompleksa Business Garden attīstībai, kvartāla apkaime top par jaunu pilsētas daļu, kas piedāvās komfortablu dzīves, darba un atpūtas vidi ar lielisku infrastruktūru ne tikai iemītniekiem un biroju darbiniekiem, bet arī apkārtnes iedzīvotājiem un viesiem.



